R O M Â N I A
JUDETUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL DĂNEŞTI

PROIECT DE HOTARARE NR.48/06.12.2023

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii „ Construire centrala termica Scoala Gimnaziala Grigore T Popa Danesti”

Consiliul local al comunei Danesti, judeţul Vaslui;

avand in vedere :

- referatul de aprobare al primarului comunei Danesti prin care se arata necesitatea aprobarii indicatorilor tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investitii „ **Construire centrala termica Scoala Gimnaziala Grigore T Popa Danesti”**;

- prevederile Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finantate din fonduri publice

- prevederile Legeii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- devizul general actualizat la data de 15.10.2023 privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitii „ **Construire centrala termica Scoala Gimnaziala Grigore T Popa Danesti”** elaborat de SC TESS TOP CONSTRUCT SRL;

in temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b) ,alin.(4),lit. d), art. 139, alin. (1) si art . 196, alin.(1),lit.”a” din Codul administrativ aprobat prin Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr.57/2019;

HOTARASTE:

Art.1. - Se aproba indicatorii tehnico-economici actualizati ai obiectivului de investitii „ **Construire centrala termica Scoala Gimnaziala Grigore T Popa Danesti”** conform devizului prevazut in anexa nr.1,care face parte integranta care face parte integranta din prezenta hotarare:,dupa cum urmeaza:

Valoarea investitiei:

Valoarea totala(exclusiv T.V.A.)	- 253.502,49 lei;
Valoarea T.V.A.	– 47.958,70 lei;

Din care:

Valoarea C+M (exclusiv T.V.A.)	- 164.715,93 lei;
Valoarea T.V.A. C+M	- 31.296,03 lei;

Art.2. – Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de catre Primarul comunei Danesti prin aparatul de specialitate.

Dăneşti, _____ 2023.

INITIATOR,
PRIMAR ,
Neculai Ciofu

AVIZEZ FAVORABIL PROIECTUL ,
SECRETAR GENERAL UAT,
Marius Buimac

ANEXA NR.1 LA HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL DANESTI NR.__ DIN __.___.2023

Proiectant,

SC TESS TOP CONSTRUCT SRL

CUI 43918837, J37/273/2021

sediu: sat Chitoc, com. Lipovat, jud. Vaslui

DEVIZ GENERAL Actualizat 15.10.2023

al obiectivului de investiţii

„Construire centrală termică Școala Gimnazială „Grigore T. Popa" Dănești"

Total cheltuieli

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		**0,00**	**0,00**	**0,00**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Corp centrala termica	12.922,76	2.455,32	15.378,08
Total capitol 2		**12.922,76**	**2.455,32**	**15.378,08**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**3.360,00**	**638,40**	**3.998,40**
	3.1.1. Studii de teren	3.360,00	638,40	3.998,40
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	1.000,00	190,00	1.190,00
3.5	Proiectare	**7.500,00**	**1.425,00**	**8.925,00**
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanţă	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenţă tehnică	**10.000,00**	**1.900,00**	**11.900,00**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**4.800,00**	**912,00**	**5.712,00**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	4.800,00	912,00	5.712,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	5.200,00	988,00	6.188,00
Total capitol 3		**21.860,00**	**4.153,40**	**26.013,40**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	151.793,17	28.840,70	180.633,87
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	65.838,26	12.509,27	78.347,53
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		**217.631,43**	**41.349,97**	**258.981,40**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului		0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**1.088,30**	**0,00**	**1.088,30**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	823,58	0,00	823,58
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	164,72	0,00	164,72
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	100,00	0,00	100,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0,00	0,00
Total capitol 5		**1.088,30**	**0,00**	**1.088,30**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTAL GENERAL		**253.502,49**	**47.958,70**	**301.461,18**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**164.715,93**	**31.296,03**	**196.011,96**

Data 15.10.2023

BENEFICIAR:
UAT Comuna Dănești

ROMÂNIA COMUNA DĂNEȘTI C.U.I.F.- 4627313 COMUNA DĂNEȘTI · JUD. VASLUI

Intocmit,
S.C. TESS TOP CONSTRUCT SRL
ing. Andrei Ionut Teslariu
Sef de proiect